

Số: 297/TB-CCTHADS

Ba Đình, ngày 27 tháng 04 năm 2021

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: 4032/CV

Ngày 27 tháng 4 năm 2021

## THÔNG BÁO

### VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá đấu giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số 377/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 12 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 13/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 04 năm 2021 của chi cục thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký Hợp đồng thẩm định giá tài sản sau:

#### 1. Người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục thi hành án dân sự quận Ba Đình địa chỉ: Số 2b, ngách 6/9 phố Vĩnh Phúc, phường Vĩnh Phúc, quận Ba Đình, TP Hà Nội.

#### 2. Tài sản thẩm định giá;

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất, số bìa BC 236145, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH000057/1977/2010/QĐUB do UBND quận Ba Đình, thành phố Hà Nội cấp ngày 13/9/2010 mang tên ông Đỗ Văn Sơn và bà Trần Thị Thoa, địa chỉ: Số 20 phố Hòe Nhai, phường Nguyễn Trung Trực, quận Ba Đình, TP Hà Nội, tài sản thế chấp cho Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam hiện trạng như sau:

#### + Theo giấy chứng nhận:

- Nhà ở: Diện tích sàn: 24,2 m<sup>2</sup>; kết cấu: Xây gạch - mái ngói;

Cấp (hạng): Cấp 4; Số tầng: 02;

- Đất ở: Hình thức sử dụng: Riêng: không m<sup>2</sup>, chung: 59.6m<sup>2</sup>.

#### + Diện tích xây dựng coi nói thêm qua đo đạc thực tế sử dụng :

Diện tích tầng 2 ( hai ): 11.8m<sup>2</sup>; Diện tích tầng 3 ( ba ): 28.6 m<sup>2</sup>; Diện tích tầng 4 ( bốn ): 20.2m<sup>2</sup>, mái lợp tôn 8.4 m<sup>2</sup>.

3. Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực gồm bản sao các giấy tờ sau: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí vv... và các tài liệu có liên quan khác .

4. Địa chỉ đăng ký nộp hồ sơ : Chi cục thi hành án dân sự quận Ba Đình địa chỉ: Số 2b, ngách 6/9 phố Vĩnh Phúc, phường Vĩnh Phúc, quận Ba Đình, TP Hà Nội, điện thoại liên hệ: 024. 3823.2024

5. Thời hạn đăng ký và nộp hồ sơ: Trước 16 giờ 30 phút ngày 29/04/2021 ( trong giờ hành chính)

Vậy, thông báo để các tổ chức cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản được biết./.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu VT, HSCCTHA;

